

полное наименование органа регистрации прав

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок

(вид объекта недвижимости)

Лист №	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
28.06.2017				
Кадастровый номер:	33:17:000602:28			

Номер кадастрового квартала:	33:17:000602
Дата присвоения кадастрового номера:	18.02.2003
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	обл Владимирская, р-н Александровский, МО г Александров (городское поселение), г Александров, ул Институтская, дом 4
Площадь:	1473 +/- 13 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	5395643.19
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Горлова А.М.
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
28.06.2017		Всего листов выписки: 1
Кадастровый номер:		33:17:000602:28

Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Строительство жилых домов квартирного типа до 10 этажей включительно
Сведения о кадастровом инженере:	Талисов Евгений Петрович №33-10-15, ООО "Эврика-Форпост", 14.02.2012
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	Горлова А.М.
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Лист 1

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № 1	Раздела 1	Всего листов раздела 1:	Всего листов выписки:
28.06.2017			
Кадастровый номер:		33:17:000602:28	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания "Эриксон"		
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Горлова А.М.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист №	Раздела 2	Всего листов раздела 2:	Всего листов выписки:
28.06.2017			
Кадастровый номер:		33:17:000602:28	
1.	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания "Эврика", ИНН: 3301033245, ОГРН: 1153339000121	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Общая долевая собственность, № 33:17:000602:28-33/016/2017-4 от 22.05.2017, доля в праве 1/2	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1.	Правообладатель (правообладатели):	Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания "Эврика", ИНН: 3301033245, ОГРН: 1153339000121	
2.	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.2. Общая долевая собственность, № 33:17:000602:28-33/016/2017-8 от 26.05.2017, доля в праве 1/2	
3.	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
4.	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
5.	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
6.	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
7.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
8.	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
9.	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	
10.	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Горлова А.М.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
Лист №	Раздела 3	Всего листов раздела 3: 3
28.06.2017		Всего листов выписки: 3
Кадастровый номер:		33:17:000602:28

План (чертеж, схема) земельного участка	
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	Горлова А.М.
инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Лист 3.1

Земельный участок			
Лист №	Раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1:	Всего листов выписки:
28.06.2017			
Кадастровый номер:		33:17:000602:28	

Описание местоположения границ земельного участка								Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
Номер п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков		
	начальная	конечная						
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	8	173° 24'	32.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	2	1	87° 55'	43.94	данные отсутствуют	33:17:000602:23	Адрес отсутствует	
3	3	2	355° 52'	33.88	данные отсутствуют	33:17:000602:2248	Адрес отсутствует	
4	4	3	270° 0'	0.40	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	5	4	264° 51'	4.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	6	5	266° 18'	17.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	7	6	263° 51'	13.89	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	8	7	270° 23'	9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Горлова А.М.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Земельный участок			
Лист №	Раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2:	Всего листов выписки:
28.06.2017			
Кадастровый номер:		33:17:000602:28	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Зона №				
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	220210.31	116460.55	данные отсутствуют	0.10
2	220208.71	116416.64	данные отсутствуют	0.10
3	220174.92	116419.08	данные отсутствуют	0.10
4	220174.92	116419.48	данные отсутствуют	0.10
5	220175.29	116423.58	данные отсутствуют	0.10
6	220176.45	116441.49	данные отсутствуют	0.10
7	220177.94	116455.30	данные отсутствуют	0.10
8	220177.88	116464.30	данные отсутствуют	0.10

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Горлова А.М.	
полное наименование должности		инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № <u>4</u>	Всего листов раздела <u>4</u> :	Всего листов выписки:
<u>28.06.2017</u>		
Катастровый номер:		<u>33:17:000602:28</u>

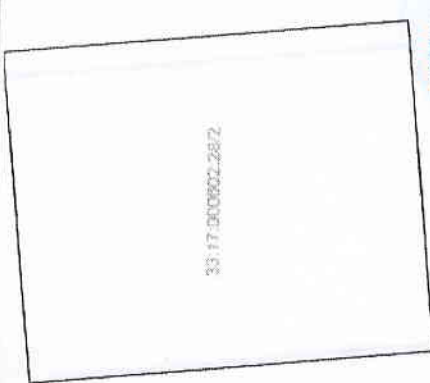
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: <u>33:17:000602:28/1</u>
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	Горлова А.М.
полное наименование должности	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
(вид объекта недвижимости)		
Лист № 4	Всего листов раздела 4:	Всего листов выписки:
28.06.2017		
Кадастровый номер:		33:17:000602:28

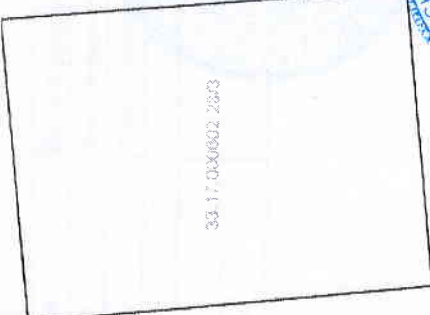
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 33:17:000602:28/2
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	Горлова А.М.
	инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № 4	Всего листов раздела 4: _____
28.06.2017	Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер: 33:17:000602:28	

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 33:17:000602:28/3
	
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:



ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	Горлова А.М.
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
(иная область недвижимости)			
Лист №	Раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1:	Всего листов выписки:
28.06.2017			
Кадастровый номер:		33:17:000602:28	

Учетный номер части	Площадь (м²)	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	144	Иные ограничения (обременения) прав
2	21	Иные ограничения (обременения) прав
3	31	Иные ограничения (обременения) прав

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ		Горлова А.М.
полное наименование должности		инициалы, фамилия



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2 :	Всего разделов:	Всего листов выписки:
28.06.2017				
Кадастровый номер:		33:17:000602:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 1				
Система координат: МСК-33				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
9	220193.69	116449.82	Закрепление отсутствует	0.10
9	220193.69	116449.82	Закрепление отсутствует	0.10
10	220191.74	116430.30	Закрепление отсутствует	0.10
11	220184.43	116431.15	Закрепление отсутствует	0.10
12	220186.38	116450.66	Закрепление отсутствует	0.10
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			Горлова А.М.	
полное наименование должности			инициалы, фамилия	



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
Лист №	Раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2:		Всего листов выписки:
28.06.2017				
Кадастровый номер:		33:17:000602:28		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 2				
Система координат: МСК-33				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
4	220174.92	116419.48	Закрепление отсутствует	0.10
5	220175.29	116423.58	Закрепление отсутствует	0.10
13	220180.29	116423.12	Закрепление отсутствует	0.10
13	220180.29	116423.12	Закрепление отсутствует	0.10
14	220179.92	116419.01	Закрепление отсутствует	0.10
				
ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ			Горлова А.М.	
полное наименование должности			инициалы, фамилия	

Земельный участок				
Лист №	Раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2:	Всего листов выписки:
28.06.2017				
Кадастровый номер:			33:17:000602:28	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 3				
Система координат: МСК-33				
Зона №				
Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек границы части земельного участка, м
	X	Y	З	
1	2	3	4	5
15	220209.51	116460.14	Закрепление отсутствует	0.10
15	220209.51	116460.14	Закрепление отсутствует	0.10
16	220209.04	116455.34	Закрепление отсутствует	0.10
17	220202.64	116455.99	Закрепление отсутствует	0.10
18	220203.10	116460.69	Закрепление отсутствует	0.10

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ-ЭКСПЕРТ	
полное наименование должности	Горлова А.М.
	инициалы, фамилия

