



Общество с ограниченной ответственностью "Инвестиционно-Строительная Компания "Эврика"

601654, Владимирская область, г. Александров, ул. Институтская, д. 6, корп. 1; тел.: 8(49244)3-07-90, 8(49244)3-21-34
ИНН 3301033245 КПП 330101001 ОГРН 1153339000121 р/сч 40702810310000002112 в Отделении №8611 Сбербанка России
г. Владимир, к/сч 3010181000000000602 БИК 041708602

mail@evrikastroy.ru

www.evrikastroy.ru

Настоящим ООО «ИСК «Эврика», являющееся застройщиком следующих объектов недвижимости - Многоквартирного односекционного жилого дома со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Владимирская область, МО г.Александров (городское поселение), г.Александров, ул.Институтская, д.4, подтверждает, что привлекает денежные средства участников долевого строительства без уплаты обязательных отчислений (взносов) на номинальный счет публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан-участников долевого строительства» по следующим основаниям.

В соответствии со ст.25 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 218-ФЗ «О Публично-правовой компании по защите прав граждан-участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – 218-ФЗ) обязанность застройщика по уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренная ч.4 ст.3 Федерального закона № 214-ФЗ от 30.12.2004 г. «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» (далее-214-ФЗ), возникает в отношении многоквартирного дома, если договор участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства такого объекта недвижимости представлен на государственную регистрацию после даты государственной регистрации публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» (далее – Фонд).

Следовательно, если договор участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства представлен на государственную регистрацию до регистрации Фонда, то есть до 20.10.2017 г. включительно, обязанность застройщика, предусмотренная ч.4 ст. 3 214-ФЗ, по уплате обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд не возникает, регистрация такого договора и последующих договоров по данному объекту осуществляется с предоставлением застройщиком договоров страхования гражданской ответственности застройщика.

Договор участия в долевом строительстве с первым участником долевого строительства в отношении объекта долевого строительства в объекте недвижимости представлен на государственную регистрацию 30.08.2017 г.

Генеральный директор
ООО «ИСК «Эврика»



A handwritten signature in blue ink, appearing to be "А.А. Бойнов".

А.А. Бойнов