

# Разрешение на строительство

стр. 1 /     

## Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство

|                                               |                                                                                                            |
|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1. Дата разрешения на строительство:        | « <u>28</u> » « <u>12</u> » 2024г.                                                                         |
| 1.2. Номер разрешения на строительство:       | 33 – 17 - <u>83</u> - 2024                                                                                 |
| 1.3. Наименование органа (организации):       | Администрация Муниципального<br>образования Александровский<br>муниципальный район Владимирской<br>области |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения:     | « <u>28</u> » « <u>06</u> » 20 <u>27</u> г.                                                                |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | « <u>29</u> » « <u>04</u> » 20 <u>25</u> г.                                                                |

## Раздел 2. Информация о застройщике

|                                                                    |                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе |                                                                                    |
| 2.1.1. Фамилия:                                                    | -                                                                                  |
| 2.1.2. Имя:                                                        | -                                                                                  |
| 2.1.3. Отчество:                                                   | -                                                                                  |
| 2.1.4. ИНН:                                                        | -                                                                                  |
| 2.1.5. ОГРНИП:                                                     | -                                                                                  |
| 2.2. Сведения о юридическом лице                                   |                                                                                    |
| 2.2.1. Полное наименование :                                       | Общество с ограниченной ответственностью<br>Специализированный застройщик «Эврика» |
| 2.2.2. ИНН:                                                        | 3301033245                                                                         |
| 2.2.3. ОГРН:                                                       | 1153339000121                                                                      |

## Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

|                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                                     | Многоквартирный двухсекционный жилой дом, расположенный по строительному адресу: Владимирская область г. Александров ул. Институтская д. № 24/9 (II очередь строительства) |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:                                                                                                                        | строительство                                                                                                                                                              |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                            |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                       | Владимирская область                                                                                                                                                       |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Александровский район                                                                                                                                                      |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | МО город Александров (городское поселение)                                                                                                                                 |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:                                                                                                                                                                                              | г. Александров                                                                                                                                                             |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:                                                                                                                                                                                      | -                                                                                                                                                                          |

3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):

-

**Раздел 4. Информация о земельном участке**

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:

33:17:000603:1105;  
33:17:000603:1107

4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства:

2254,0 кв.м  
891,0 кв.м

4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка

4.3.1.1. Дата:

11.10.2024г.

4.3.1.2. Номер:

№ РФ- 33-4-00-1-00-2024-0288

4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:

МКУ «Управление строительства и архитектуры Александровского района»

4.3.2.1. Дата:

11.10.2024г.

4.3.2.2. Номер:

№ РФ- 33-4-00-1-00-2024-0286

4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:

МКУ «Управление строительства и архитектуры Александровского района»

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости):

-

4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

4.5.1. Дата решения:

-

4.5.2. Номер решения:

-

4.5.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:

-

4.6. Информация о документации по планировке территории

4.6.1. Сведения о проекте планировки территории

4.6.1.1. Дата решения:

13.12.2022

4.6.1.2. Номер решения:

№ 2948

4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:

Администрация Александровского района  
Владимирской области

4.6.2. Сведения о проекте межевания территории

4.6.2.1. Дата решения:

-

4.6.2.2. Номер решения:

-

4.6.2.3. Наименовании организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:

-

**Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении**

5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе

5.1.1. Фамилия:

-

|                                                 |                                                                  |
|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------|
| 5.1.5. ОГРНИП:                                  | -                                                                |
| 5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице |                                                                  |
| 5.2.1. Полное наименование:                     | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Эврика-СтройСервис» |
| 5.2.2. ИНН:                                     | 3311015615                                                       |
| 5.2.3. ОГРН:                                    | 106339014232                                                     |
| 5.3. Дата утверждения (при наличии):            | -                                                                |
| 5.4. Номер (при наличии): Шифр                  | 2-24                                                             |

5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)

|                                                                                                                |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 5.5.1. Дата:                                                                                                   | - |
| 5.5.2. Номер:                                                                                                  | - |
| 5.5.3. Наименование документа:                                                                                 | - |
| 5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения: | - |

### Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы

|                                                                                                                                                                          |                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|
| 6.1. Сведения об экспертизе проектной документации                                                                                                                       |                                                                   |
| 6.1.1. Дата утверждения:                                                                                                                                                 | 26.11.2024г.                                                      |
| 6.1.2. Номер:                                                                                                                                                            | 33-2-1-3-070243-2024                                              |
| 6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:                                                         | Общество с ограниченной ответственностью<br>«Главстройэксперт-МВ» |
| 6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе                                                                                                                 |                                                                   |
| 6.2. 1. Дата утверждения:                                                                                                                                                | -                                                                 |
| 6.2.2. Номер:                                                                                                                                                            | -                                                                 |
| 6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:                                                              | -                                                                 |
| 6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации |                                                                   |
| 6.3.1. Дата:                                                                                                                                                             | 10.04.2025г.                                                      |
| 6.3.2. Номер:                                                                                                                                                            | 2                                                                 |
| 6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение:                                                                                                             | Главный инженер проекта ООО «Эврика-СтройСервис» И.Ю. Зубкова     |

6.4. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.9 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации

|                                                                                                    |   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---|
| 6.4.1. Дата:                                                                                       | - |
| 6.4.2. Номер:                                                                                      | - |
| 6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия: | - |

### Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства

|                                                                                                |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией : | Многоквартирный двухсекционный жилой дом, расположенный по строительному адресу: Владимирская область г. Александров ул. Институтская д. № 24/9 (II очередь строительства) |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

7.1. Вид объекта капитального строительства:

здание

|                                                                           |               |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------|
| объекта капитального строительства:                                       | -             |
|                                                                           | стр. <u>4</u> |
| 7.4. Площадь застройки (кв.м):                                            | 900,0         |
| 7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | -             |
| 7.5. Площадь (кв.м):                                                      | 4430,0        |
| 7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):           | -             |
| 7.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):                                    | -             |
| 7.7. Площадь жилых помещений (кв.м):                                      | 2643,1        |
| 7.8. Количество помещений (штук):                                         | -             |
| 7.9. Количество нежилых помещений (штук):                                 | -             |
| 7.10. Количество жилых помещений (штук):                                  | 44            |
| 7.11. в том числе квартир (штук):                                         | 44            |
| 7.12. Количество машино-мест (штук):                                      | -             |
| 7.13. Количество этажей:                                                  | 10            |
| 7.14. в том числе, количество подземных этажей:                           | 1             |
| 7.15. Вместимость (человек):                                              | -             |
| 7.16. Высота (м):                                                         | 27,9          |
| 7.17. Иные показатели:                                                    |               |
| 7.17.1. Строительный объем (куб. м)                                       | 14100,0       |
| 7.17.2. в том числе подземной части (куб. м)                              | 1300,0        |

Глава администрации  
(должность уполномоченного лица  
органа осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)



  
(подпись)

А.В. Кузнецова  
(расшифровка подписи)

прошнуровано,  
пронумеровано  
и скреплено  
печатью 2 лис.

