

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору аренды земельного участка от 31.07.2017 г. №452-03/17

регистрационный номер 822-03/19 от 18.11.2019 года

Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района, в лице исполняющего обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района Фролова Анатолия Юрьевича, действующего на основании Положения о Комитете по управлению муниципальным имуществом администрации Александровского района Владимирской области, утвержденного Решением Совета народных депутатов Александровского района от 20.02.2013 № 333, распоряжения администрации Александровского района Владимирской области от 26.07.2019г. № 80рк,, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и Общество с ограниченной ответственностью «Инвестиционно-Строительная компания «Эврика» (далее ООО «ИСК «Эврика») место нахождения: Россия, Владимирская область, город Александров, улица Институтская, дом 6, корпус 1, ИНН 3301033245, ОГРН 1153339000121, дата гос. регистрации: 06.02.2015 г., наименование регистрирующего органа: Инспекция Федеральной налоговой службы по Октябрьскому району г. Владимира, в лице Генерального директора Общества Бойнова Андрея Анатольевича, действующего на основании Устава, действующего на основании Устава общества, именуемое в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО СОГЛАШЕНИЯ.

- Внести следующие изменения в договор аренды от 31.07.2017 г. №452-03/17 и изложить пункт 1.1 договора в следующей редакции: «1.1 Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в аренду земельные участки из земель населенных пунктов:
- с кадастровым номером № 33:17:000603:115, общей площадью 804,0 кв.м., местоположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Институтская, д.24 (далее - Участок), разрешенное использование: **строительство жилых домов квартирного типа до 10 этажей включительно**,
-с кадастровым номером № 33:17:000603:550, общей площадью 481,0 кв.м., местоположение: Владимирская область, район Александровский, МО г. Александров (городское поселение), г. Александров, ул. Институтская, д.24 (далее - Участок), разрешенное использование: **многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)**, в границах, указанных в кадастровом паспорте Участка».
- Настоящее дополнительное соглашение является неотъемлемой частью договора аренды земельного участка №452-03/17 от 31.07.2017г., подлежит государственной регистрации в Управлении Федеральной службы Государственной регистрации, кадастра и картографии по Владимирской области
- Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из сторон.

ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

Юридический адрес:

601600 Александров,

ул. Казарменный переулок, д.3

Юридический адрес:

Россия, Владимирская область, город

Александров, улица Институтская, дом 6, корпус 1,

ПОДПИСИ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ

АРЕНДАТОР

А.Ю. Фролов

А.А. Бойнов

(подпись)

(подпись)